

**SCP JOLY-CUTURI DYNAMIS AVOCATS**

27 rue Boudet CS 32048  
33001 BORDEAUX CEDEX  
TEL : 05 57.14.46.40

Site rubrique « Ventes aux enchères » : [www.dynamis-avocats.com](http://www.dynamis-avocats.com)

**VENTE AUX ENCHERES  
AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX  
30UE DES FRERES BONIE**

Duplex sis 95 Que Quintin à BORDEAUX(33000)

**MISE A PRIX : 94 000 €**

**LE 29 JANVIER 2026 À 15 HEURES**

**POURSUIVANT** : La Société **CREDIT FONCIER DE FRANCE**, SA au capital de 1 331 400 718,80 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 542 029 848, dont le siège social est 182 avenue de France 75013 PARIS, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège ayant pour avocat **Maître Carolina CUTURI-ORTEGA**, Avocat au Barreau de BORDEAUX - Toque n° 883, demeurant 27 rue Boudet 33001 BORDEAUX

**DESIGNATION** : section HY n°296 pour 11a 85ca et n°262 pour 7ca, lot n°1 et les 172/1000èmes des PCG et lot n°2 et les 5/1000èmes des PCG

**DESCRIPTION SOMMAIRE** : Duplex de 107 m<sup>2</sup> environ, rez-de-chaussée et 1étage avec toiture terrasse et place de stationnement, 1 chambre, séjour salle à manger et cuisine de 50m<sup>2</sup>

**IMPORTANT** : Cahier des conditions de la vente consultable au greffe du juge de l'exécution ou au cabinet d'avocats poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de BORDEAUX pourra porter les enchères. **Rens. au 05 57.14.46.40 uniquement de 11H à 12H** et sur le site [www.dynamis-avocats.com](http://www.dynamis-avocats.com) rubrique « Ventes aux enchères »

**VISITES**: 15/01/2026 de 10h à 12h et 22/01/2026 de 10h à 12h

**RG** : 25/00044